

# Объект #4731



## Квартира (Аренда) <sup>Эксклюзив</sup>

### Координаты

55.703280;37.756600

39 000 Рубль В месяц длительный

[Россия, Москва](#)

метро Кузьминки

## Описание объекта

Сдается просторная квартира-студия по адресу: ул. Юных Ленинцев, д. 47, к. 4. До метро Кузьминки 5 минут пешком. Квартира в отличном состоянии, сделан ремонт под евро, укомплектована всей необходимой, для комфортного проживания мебелью и бытовой техникой (дубовая мебель с раскладывающимся угловым диваном, бесшумный современный кондиционер; удобная кухня с холодильником, микроволновкой, сенсорной плитой, духовкой, электрочайником, кресло, стиральная машина (4,5 кг загрузки); прихожая с мягким диваном, полками для вещей и шкафом для верхней одежды, практичная гардеробная, пылесос, утюг, гладильная доска, сушилка, телевизор с 45-ю каналами). Этаж 3/14, общая площадь 51 м2, комната 22 м2 с аркой в просторную кухню 12 м, остекленный балкон. Металлическая дверь, домофон. Развитая инфраструктура (рядом с домом Перекресток, Лента, МВидео, Сбербанк, Альфабанк, магазины одежды, Enter, Юлмарт, Спорт мастер, Домашний мастер, разноцветные фонтаны с зоной отдыха, театр, Макдональдс, дом быта, парикмахерские, поликлиника взрослая и детская, школы, детсады), хорошая детская площадка. С другой стороны прекрасный парк с прокатом велосипедов, озером, аттракционами, кинотеатром и свежим воздухом. Адекватный собственник. Длительная аренда, 39 000 руб/мес. Комиссия 50 %. Оперативный показ, нахожусь в районе

## Здание

Комнат : <b>1</b>	Общая площадь : <b>51</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>
Состояние : <b>Ремонт под евро</b>	Этаж : <b>3</b>	Этажей всего : <b>14</b>
Тип здания : <b>Панельный</b>	Жилая площадь : <b>22</b>	Площадь кухни : <b>12</b>
Кол-во сан. узлов : <b>1</b>	Тип с/у : <b>Раздельный</b>	Балкон : <b>1</b>
Вид балкона : <b>Остекленный</b>		

## Описание

Интернет : <b>Есть</b>	Домофон : <b>Есть</b>	Стеклопакеты : <b>Есть</b>
Мебель : <b>Есть</b>	Техника : <b>Есть</b>	

## Расположение

Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>Москва</b>	Город\Населенный пункт : <b>Москва</b>
Улица : <b>улица Юных Ленинцев</b>	Дом : <b>47 корпус 4</b>	Метро : <b>Кузьминки</b>
Удаленность : <b>5</b>	Тип удаленности : <b>Минут пешком</b>	

Поиск по Тегам

[Сдам квартиру Кузьминки](#) [Сниму квартиру Кузьминки](#)