

# Объект #4388



## Квартира (Аренда) <sup>Эксклюзив</sup>

### Координаты

55.707990;37.960770

27 000 Рубль В месяц длительный

[Россия, Московская область](#)

метро Выхино

## Описание объекта

Сдаем 3-х комнатную квартиру в новом доме ЖК Люберцы-2016, по адресу: ул. Вертолетная, д. 6 .Квартира в отличном состоянии. Улучшенная планировка - распашонка. Этаж 11/17 (в теплом монолитно-кирпичном доме 2015 г. постройки). Общая площадь 74 м2, изолированные комнаты: 16-15-11 м2, кухня 11 м2, темная комната 2.7 м2, лоджия, отдельный сан. узел. Полы ламинат и плитка. Кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина (куплены в сентябре 2016г.), 2-спальная кровать. Панорамный вид на Салтыковский лесопарк и озеро Черное. На первом этаже просторная колясочная. Консьерж, огороженная территория, выделенная наземная парковка. Во дворе школа, дет. сад, спортивный зал, детские и спортивные площадки, магазины и т. д. Транспорт от м. Выхино, Котельники, Новокосино. До строящейся ст. м. Некрасовка (срок сдачи 2017 г.) 15 минут ходьбы. Адекватный собственник. Длительная аренда, 27 000 руб/мес. Комиссия 50%. Оперативный показ, нахожусь в районе.

## Здание

Комнат : <b>3</b>	Общая площадь : <b>74</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>
Состояние : <b>Отличное</b>	Этаж : <b>11</b>	Этажей всего : <b>17</b>
Тип здания : <b>Монолит-кирпич</b>	Жилая площадь : <b>42</b>	Расположение комнат : <b>Изолированные</b>
Площадь кухни : <b>11</b>	Кол-во сан. узлов : <b>1</b>	Тип с/у : <b>Совмещенный</b>
Балкон : <b>1</b>	Вид балкона : <b>Остекленный</b>	

## Описание

Интернет : <b>Есть</b>	Домофон : <b>Есть</b>	Стеклопакеты : <b>Есть</b>
------------------------	-----------------------	----------------------------

Мебель : <b>Есть</b>	Техника : <b>Есть</b>	
----------------------	-----------------------	--

## Расположение

Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>Люберецкий район</b>	Область : <b>Московская область</b>
Улица : <b>Вертолетная улица</b>	Дом : <b>6</b>	Метро : <b>Выхино</b>
Удаленность : <b>20</b>		

Поиск по Тегам

[Сдать квартиру](#) [Снять квартиру](#) [Люберцы](#)