

# Объект #3024



## Помещение свободного назначения (Аренда)

110 000 Рубль В месяц

Россия

метро Пражская

## Описание объекта

Сдается помещение свободного назначения общей площадью 46 кв.м (возможна аренда блоками 22 и 24 кв.м), в 50 метрах от входа/выхода из станции метро «Пражская». 1-й этаж 12-ти этажного жилого дома. Высота потолка 2.55 м. Электрическая мощность 15 кВт. Первая линия домов, очень оживленное место, интенсивный пешеходный трафик. Местоположение объекта характеризуется плотной жилой застройкой, сложившимся торговым окружением, развитой инфраструктурой. Респектабельная входная группа, большие витринные окна, с/у, линия МГТС, тамбуры-витрины. Большие рекламные возможности. Ведутся отделочные работы. Возможность заключения предварительного договора. Арендная ставка: 22 кв.м.- 110 000 руб./мес., 24 кв.м. - 115 000 руб./мес.

## Здание

Общая площадь : <b>22</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>	Этаж : <b>1</b>
Этажей всего : <b>12</b>	Жилая площадь : <b>22</b>	

## Расположение

Адрес : <b>Кировоградская 28, Россия</b>	Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>Кировоградская 28</b>
Метро : <b>Пражская</b>		