

# Объект #4869



## Квартира (Продажа) Эксклюзив

20 800 000 Рубль За объект  
Москва, ул. Лавриненко, д. 11к2

метро Некрасовка

## Описание объекта

Продаю 3-х комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом в новом доме по адресу: ул. Лавриненко, д. 11к2, от станции метро Некрасовка 10-15 минут пешком. Этаж 16/25 (дом 2019 г., серия П-44Т25), общая площадь 80 кв.м (с учетом лоджий), изолированные комнаты 19 кв.м (с двумя окнами, возможно разделить на 2 комнаты), 14 кв.м и 11 кв.м, большая кухня 14 кв.м, отдельный сан. узел, просторная прихожая, 2 лоджии (утеплены и остеклены). Окна выходят на 3 стороны, в том числе на Черное Озеро. Свежий ремонт, все материалы, оборудование и техника качественные. Закрытый тамбур на 4 квартиры, 3 лифта (пассажирский и 2 грузовых), видео-наблюдение. Во дворе детская и спортивные площадки, торговый центр с круглосуточным продуктовым магазином и кафе. Летом откроется Парк Дружба на озере с вело-пешеходными дорожками, пешеходным мостом, зонами отдыха и пляжем. Один взрослый собственник, никаких обременений и залогов нет, свободная продажа. Приходите и смотрите, Вам понравится! Более подробная информация по телефону, звоните!

## Здание

Комнат : <b>3</b>	Общая площадь : <b>80</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>
Состояние : <b>Дизайнерский ремонт</b>	Этаж : <b>16</b>	Этажей всего : <b>25</b>
Тип здания : <b>Панельный</b>	Жилая площадь : <b>44</b>	Расположение комнат : <b>Изолированные</b>
Площадь кухни : <b>14</b>	Кол-во сан. узлов : <b>1</b>	Тип с/у : <b>Раздельный</b>
Лоджия : <b>2</b>	Вид лоджии : <b>Остекленная</b>	Серия дома : <b>П-44Т</b>

## Описание

Интернет : <b>Есть</b>	Домофон : <b>Есть</b>	Стеклопакеты : <b>Есть</b>
Мебель : <b>Есть</b>	Техника : <b>Есть</b>	Парковка : <b>Есть</b>

## Расположение

Город\Населенный пункт : <b>Москва, ул. Лавриненко, д. 11к2</b>	Метро : <b>Некрасовка</b>	Удаленность : <b>12</b>
Тип удаленности : <b>Минут пешком</b>		

### Поиск по Тегам

[Купить квартиру некрасовка](#) [Продать квартиру Некрасовка](#) [Купить квартиру в новом доме](#) [Квартира с дизайнерским ремонтом](#) [Лавриненко](#) [квартира рядом с озером](#) [квартира в Москве](#)