

Объект #3963



Отдельно стоящее здание (Продажа) ^{Эксклюзив}

Координаты

55.336150;36.531410

970 000 000 Рубль За объект

Россия, Московская область,
Мосрентген

метро Юго-западная

Описание объекта

Продается Объект незавершенного строительства: - отдельно стоящее нежилое здание (ОСЗ). г. Москва, 44-й км МКАД - внешняя сторона, 1-я линия. Имеется отдельный въезд - выезд с внешней стороны МКАД. Возможное использование: - Пункт общественного питания; - Гостиничного обслуживания и торговли; - Придорожный автоцентр с салоном по продаже автомобилей с Административными помещениями; - Производственными зонами; Станцией технического обслуживания автомобилей и складом. Имеется вся рабочая документация и рабочие чертежи. Земельный участок - 35,0 соток (в собственности). Земельный участок - 7,0 соток (в аренде на 49 лет). Объект состоит из подземной - 2 этажа, и надземной - 4 этажа частей. Площадь застройки - 1737 кв. м.; Общая площадь здания - 10 422 кв. м.; Класс здания: В+; Этажность дома: 6; Материал стен: железобетон; Цена: 970 млн. руб.

Здание

Общая площадь : 10 422	Ед. измерения : КВ.М.	
-------------------------------	------------------------------	--

Участок

Площадь участка : 35	Ед. измерения : Сотка	
-----------------------------	------------------------------	--

Коммуникации

Электричество : Есть	Газ : Есть	Водопровод : Есть
Канализация : Есть		

Расположение

Страна : Россия	Регион : Наро-Фоминский район	Область : Московская область
Город\Населенный пункт : Мосрентген	Метро : Юго-западная	Шоссе : Киевское шоссе
Удаленность : 5	Тип удаленности : Минут транспортом	

Поиск по Тегам

[отдельно стоящее нежилое здание](#) [ОСЗ](#) [МКАД](#)