

Объект #3886



Недвижимость для бизнеса (Аренда) ^{Эксклюзив}

Координаты

55.700090;37.509040

400 000 Рубль В месяц от
собственника

[Россия, город Москва, Москва,](#)
[Западный административный округ](#)

метро Университет

Описание объекта

Без комиссии, от собственника! Сдается нежилое помещение свободного назначения в элитном районе (Западный Адм. Округ) общей площадью 155.3 кв.м по адресу: Мичуринский пр-т, д.11, к.1 (ЖК "Колизей"). Микрорайон полностью заселен и обустроен, есть вся инфраструктура. В 5 минутах пешком строится метро "Ломоносовский проспект". Высота потолков 3.5 м, выделенная электрическая мощность 36.4 кВт. В помещении 2 отдельных входа, хороший ремонт (полы - плитка, потолки, вентиляция, кондиционеры и т.д.). Планировка идеально подходит для магазина, офиса, частной клиники, предоставления разнообразных услуг (ателье, пекарня и т.д.). Все комнаты соединены между собой широкими арками (ширина 2.1 м). В данный момент выполнен хороший ремонт под офис (комнаты отделены дверьми). Дома полностью заселены, в случае использования в качестве торговой площади гарантирована высокая востребованность и посещаемость. Арендная ставка 400 000 руб/мес. Более подробная информация по телефону. Звоните.

Здание

Общая площадь : 155	Ед. измерения : кв.м.	Состояние : Отличное
Этаж : 1	Тип здания : Кирпичный	

Коммуникации

Электричество : Есть	Газ : Есть	Водопровод : Есть
Канализация : Есть		

Расположение

Страна : Россия	Регион : город Москва	Область : город Москва
Город\Населенный пункт : Москва	Район : Западный административный округ	Улица : Мичуринский проспект
Дом : 11 корпус 1	Метро : Университет	Удаленность : 10
Тип удаленности : Минут пешком		

Поиск по Тегам

[ГЦН ПЛЮС](#) [Сдам ПСН](#) [снять ПСН](#) [Мичуринский](#)