

# Объект #3013



## Участок (Продажа)

2 600 000 Рубль За объект

[Россия](#)

## Описание объекта

Продается земельный участок 45 соток (30 + 15 сот.) в 20 км от МКАД по Горьковскому шоссе, Ногинский р-н, дер. Шульгино (возле г. Старая Купавна). ИЖС (ПМЖ). Участок огорожен, не обработан, правильной формы. Электричество на участке, газ по границе. Инфраструктура: магазин, школа, библиотека, часовня. Место тихое, все соседи построились, плохих домов поблизости нет. В 500-х метрах от дома лесной массив, озеро, река, березовая роща. Лес имеет статус земель лесного фонда - вырубка не возможна. Рядом ж/д ст. "Кашино". В собственности более 3-х лет. Документы готовы к сделке. Один собственник. Цена 7 800 000 руб. (возможна продажа участков по отдельности 30 соток - 5 200 000 руб., 15 соток - 2 600 000 руб.).  
Дополнительная информация по телефону.

## Здание

|                              |                              |  |
|------------------------------|------------------------------|--|
| Ед. измерения : <b>кв.м.</b> | Тип с/у : <b>Совмещенный</b> |  |
|------------------------------|------------------------------|--|

## Участок

|                             |                              |  |
|-----------------------------|------------------------------|--|
| Площадь участка : <b>45</b> | Ед. измерения : <b>Сотка</b> |  |
|-----------------------------|------------------------------|--|