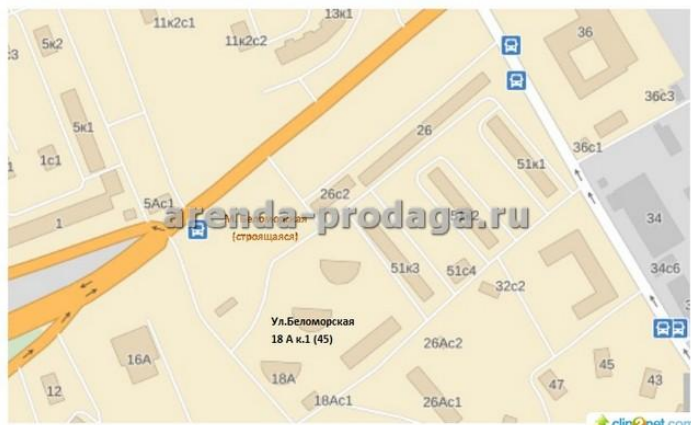


Объект #2865



Торговая площадь

(Аренда) Эксклюзив

Координаты

55.863840;37.471700

1 200 000 Рубль В месяц

Россия, город Москва, Москва,
Северный административный округ

метро Речной вокзал

Описание объекта

Без комиссии, от собственника! Предлагаем в аренду торговое помещение общей площадью 402.13 кв.м, на 1-м этаже нового 22-х этажного дома: г. Москва, САО, ул. Беломорская, д. 18А, к. 1 - под организацию продуктового магазина. Помещение состоит из 4-х блоков: 147.82 кв.м, 72.7 кв.м, 99.31 кв.м, 82.3 кв.м. Согласование перепланировки и объединение блоков арендатор производит самостоятельно, на это выделяются арендные каникулы, срок обсуждается на переговорах. Электрическая мощность 100 кВт, водоснабжение, канализация, вентиляция, 4 отдельных входа, возможность организации зоны разгрузки. 1-я линия домов, большой жилой массив и пешеходный трафик, отсутствие вблизи сетевых продуктовых магазинов. Арендная ставка 1 200 000 руб. в месяц.

Здание

Общая площадь : 402	Ед. измерения : кв.м.	Состояние : Требует ремонта
Этаж : 1	Этажей всего : 22	Жилая площадь : 127
Тип с/у : Совмещенный		

Описание

Парковка : Есть		
------------------------	--	--

Расположение

Адрес : ул. Беломорская 18, Россия	Страна : Россия	Регион : город Москва
---	------------------------	------------------------------

Область : город Москва	Город\Населенный пункт : Москва	Район : Северный административный округ
Улица : Беломорская улица	Дом : 18	Метро : Речной вокзал
Удаленность : 10	Тип удаленности : Минут пешком	